

Кому: ЗАО «Тургаз»

(наименование застройщика)

620146 г.Екатеринбург, ул.Ак.Бардина, 28

E-mail:

T. 8343-359-78-28

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата: 31 августа 2015г.

№ 74-19-104 -2015

1. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

**Три 5-ти этажных жилых дома в квартале улиц: Свердловская, Строительная, Кооперативная в с.Долгодеревенское. Жилой дом №4 (3-я очередь строительства).**

расположенного по адресу:

Челябинская область, Сосновский район, с.Долгодеревенское, в районе улиц Свердловская, кооперативная, Строителей

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:0000000:12777

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU74192014-450, дата выдачи 14.05.2014г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего,	куб. м	9827,4	9767
в том числе надземной части	куб. м.	8575,4	8515
Общая площадь	кв. м	2023,36	2954,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.		
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Гараж			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
лифты	шт.		
эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: общая площадь объем	м.кв. м.куб.		
<b>2.2. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений ( <i>за исключением балконов, лоджий, террас и веранд</i> )	кв.м.	2021,5	2021,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	штук	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь. всего в том числе:	штук/кв. м	40/2022,3	40/2022,3
1-комнатные	штук/кв. м	20/795,8	20/795,8
2-комнатные	штук/кв. м	20/1226,5	20/1226,5
3-комнатные	штук/кв. м		
4-комнатные	штук/кв. м		
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м		
Общая площадь жилых помещений ( <i>с учетом балконов, лоджий, веранд и террас</i> )	кв. м	2126,3	2126,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		панели	панели
Материалы перекрытий		плиты	плиты
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели: общая площадь квартиры №1 общая площадь квартиры №2	м.кв. м.кв.		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.		
Тип объекта			
мощность	м.кв.		
производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: тротуары	м.кв.	92,2	92,2

Г  
Л  
Э  
И  
М  
И  
И  
Г  
М  
Г  
Д  
Х  
Т  
Э  
Г  
С  
И  
Б  
У  
К  
М  
К  
З

Проезды	м.кв.	363,8	363,8
МАФы	шт.	14	14
лифты	шт.		
эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
<b>4.Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб			
Тип (КЛ,ВЛ,КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
<b>5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м.кв.		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 18.08.2015г. Черкасова Любовь Вячеславовна 74-11-159 дата выдачи 03.03.2011 г.

Глава Сосновского муниципального района \_\_\_\_\_



В.П.Котов

«31» августа 2015 года

М.П.

